

Uchwała Nr XXV/162/2004  
Rady Gminy w Inowrocławiu  
z dnia 29 marca 2004r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości  
Czyste .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie  
gminnym / Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami / i art. 37 ust.2 pkt.6  
ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2000r. , Nr 46  
poz. 543 z późniejszymi zmianami /

Rada Gminy  
uchwała, co następuje:

### § 1

Wyrazić zgodę na bezprzetargowe zbycie części nieruchomości niezabudowanej o pow. ok.  
300m<sup>2</sup> , położonej w miejscowości Czyste, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki  
79.11 o pow. całkowitej 0,3400ha.  
W w nieruchomości zapisana jest w księdze wieczystej KW nr 23278 prowadzonej przez Sąd  
Rejonowy w Inowrocławiu .

### § 2

1. Zbycie nieruchomości wskazanej w § 1 nastąpi po jej wydzieleniu przez geodetę.
2. Zbycie wydzielonej nieruchomości nastąpi zgodnie z art. 37, ust.2 , pkt. 6 tj. na polepszenie warunków nieruchomości przyległej , której właścicielem jest Pan Roman Pieczętkiewicz .

### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy .

### § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Gminy  
w Inowrocławiu  
Jan Luczak

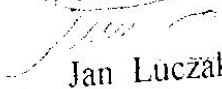
Uzasadnienie  
do Uchwały Nr XLV/162/2004  
Rady Gminy w Inowrocławiu  
z dnia 29 marca 2004r.

Pan Roman Pieczętkiewicz jest zainteresowany nabyciem działki o pow. około 150-300m<sup>2</sup>. Powierzchnia ta jest mu niezbędna do poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym .  
Pan Pieczętkiewicz w piśmie z dnia 09.02.2004r. zobowiązał się do pokrycia kosztów związanych z podziałem i wyceną nieruchomości .

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław działka nr 79/11 oznaczona była symbolem 3.17 MN tj. tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego .  
Z dniem 30.12.2002r. plan utracił moc.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi zgodnie z art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami tj. w drodze bezprzetargowej .

Z inicjatywą przygotowania projektu uchwały o zbyciu nieruchomości opisanych w uchwale wystąpił Wójt Gminy .

Przewodniczący Rady Gminy  
w Inowrocławiu  
  
Jan Luczak