

Zarząd Gminy Inowrocław

**Miejscowy plan
zagospodarowania przestrzennego
terenu przebiegu rurociągów
Polskiego Koncernu Naftowego S.A.
w granicach gminy
Inowrocław**

**Uchwała Nr XVIII/222/2000
Rady Gminy
w Inowrocławiu
z dnia 22 września 2000 r.**

*opublikowano w:
Dziennik Urzędowy
Województwa Kujawsko-Pomorskiego
Nr 79, poz. 622
z dnia 20 października 2000 r.*

Inowrocław, październik 2000 r.

**Uchwała Nr XVIII/222/2000
Rady Gminy w Inowrocławiu
z dnia 22 września 2000 r.**

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przebiegu rurociągów Polskiego Koncernu Naftowego S.A. w granicach gminy Inowrocław.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, z późn. zm.) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, z późn. zm.)

Rada Gminy
uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu przebiegu w granicach gminy Inowrocław rurociągu paliwowego Wielowieś – Kopalnia „Góra” oraz rurociągu ropy naftowej Żółwiniec – Kopalnia „Góra”, zwany dalej „planem”.

§ 2. 1. Integralną częścią planu są:

- 1) rysunek na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1: 5 000, złożony z 12 arkuszy, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały,
- 2) legenda oznaczeń stosowanych w załączniku,
- 3) wykonany na mapie topograficznej skorowidz arkuszy załącznika.

2. Rysunek, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 obowiązuje w zakresie:

- 1) symbolu literowego wyróżniającego teren o określonych funkcjach i zasadach zagospodarowania,
- 2) linii rozgraniczających tereny o różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania, będących równocześnie granicami działki,
- 4) wymiarów określonych w metrach [m], ustalających przy pomocy linii wymiarowych oznaczone nimi wielkości terenów.

3. Linie, o których mowa w ust. 2 pkt 2 i 3, w częściach otaczających nie pokrywające się obszary, stanowią granice planu.

4. Ustala się dokładność odczytu linii rysunku, o których mowa w ust. 2, na 5 m, z zachowaniem wymiarów określonych w niniejszej uchwale.

§ 3. 1. Wyłącza się z produkcji czasowo, na okres budowy, grunty rolne położone wzdłuż trasy rurociągu w pasie o szerokości 18 m.

2. Przeznacza się na cele nierolnicze grunty rolne działki wyznaczonej zgodnie z § 2 ust. 2 pkt 3 niniejszej uchwały.

§ 4. 1. Dla obszaru oznaczonego na rysunku planu liniami, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 2 niniejszej uchwały, ustala się:

- 1) szerokość pasa gruntu równą 30 m jako strefa bezpieczeństwa dla rurociągu paliwowego o średnicy nominalnej do 400 mm, z oznakowaniem oraz urządzeniami towarzyszącymi,
- 2) szerokość pasa gruntu równą 35 m jako strefa bezpieczeństwa dla rurociągu ropy o średnicy nominalnej do 600 mm, z oznakowaniem oraz urządzeniami towarzyszącymi,
- 3) ułożenie rurociągu środkiem pasa wyznaczonego terenu,
- 4) zakaz wznoszenia wszelkich innych budowli oraz urządzania składów materiałów palnych,
- 5) zakaz sadzenia drzew poza terenami leśnymi,
- 6) na terenach leśnych dopuszcza się plantację drzew iglastych do osiągnięcia przez nie wieku 10 lat.

2. Dla terenu stacji zasuw oznaczonego na rysunku planu liniami, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 3 oraz symbolem S ustala się:

- 1) przeznaczenie pod obiekty bezpośrednio związane z rurociągiem, wraz z dojściem i dojazdem od drogi publicznej o łącznej szerokości 5,0 m,
- 2) obowiązek geodezyjnego wydzielenia wyznaczonej działki.

3. Wokół terenu, o którym mowa w ust. 2 wprowadza się zakaz wznoszenia budynków w odległości mniejszej niż 15 m od stacji zasuw.

4. Na obszarach, o których mowa w ust. 1 i 3, oznaczonych na rysunku planu liniami, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 2 niniejszej uchwały, plan nie narusza obowiązującego przeznaczenia terenu, wprowadzając tam wszystkie ograniczenia wynikające z treści niniejszej uchwały.

§ 5. 1. Uczestników procesu budowlanego obiektu, o którym mowa w § 1, zobowiązuje się do:

- 1) uzgodnienia projektu budowlanego obiektu z właściwymi służbami ochrony zabytków,
- 2) przeprowadzenia szczegółowych archeologicznych badań powierzchniowych na obszarze objętym niniejszą uchwałą, wyprzedzająco w stosunku do prac ziemnych,
- 3) przeprowadzenia archeologicznych badań ratowniczych w miejscach stanowisk archeologicznych zlokalizowanych w trakcie badań powierzchniowych,
- 4) zapewnienia stałego nadzoru archeologicznego w trakcie prowadzenia prac ziemnych na całym obszarze objętym niniejszą uchwałą.

2. W trakcie procesu budowlanego obiektu, o którym mowa w § 1, przy przekraczaniu i zbliżaniu się do terenów kolejowych, dróg publicznych i wód otwartych, w pobliżu i na skrzyżowaniach z innymi obiektami infrastruktury liniowej, a także w terenach zmeliorowanych, strony, o których mowa w ust. 1, zobowiązuje się do wnikliwego uwzględnienia postanowień warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać rurociągi dalekosiężne do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie, a także przepisów szczególnych i Polskich Norm dotyczących napotykanym obiektów.

3. Projekt budowlany obiektu powinien przed zatwierdzeniem uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia, w szczególności z gestorami infrastruktury liniowej.

4. Przejście obiektu pod drogami publicznymi wymaga:

- 1) spełnienia wszelkich warunków przewidzianych dla tego rodzaju inwestycji lokalizowanych pod szczelnymi nawierzchniami,
- 2) zachowania wymaganych kątów przecięcia i odpowiedniej długości odcinków prostych wykonanych w rurach ochronnych,
- 3) sytuowania ewentualnych urządzeń naziemnych, związanych z obiektem, w odpowiedniej odległości od krawędzi jezdni,
- 4) uzgodnienia z właściwymi zarządami dróg.

5. Przejście obiektu pod ciekami melioracyjnymi oraz przez tereny zdrenowane wymaga:

- 1) uzyskania wymaganych decyzji właściwych organów oraz uzgodnienia z administratorami cieków i urządzeń,
- 2) przywrócenia układów drenarskich, naruszonych podczas prowadzenia robót budowlanych, do stanu pełnej sprawności przed zakończeniem budowy obiektu.

6. Po zakończeniu budowy obiektu wymienionego w § 1, strony, o których mowa w ust. 1, zobowiązuje się do pełnej rekultywacji terenu.

§ 6. Dla obszaru objętego planem uchwała się stawkę służącą naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 0 %.

§ 7. 1. Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Inowrocław, zatwierdzony Uchwałą nr XVIII/108/87 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 9 listopada 1987 r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. z 1988 r. Nr 1, poz. 6; z 1993 r. Nr 3, poz. 37; z 1994 r. Nr 16, poz. 190, Nr 17, poz. 243; z 1997 r. Nr 3, poz. 12, 13, 14, Nr 14, poz. 65; z 1998 r. Nr 26, poz. 104, z 1999 r. Nr 30, poz. 207, Nr 90, poz. 1018, 1019, Nr 100, poz. 1078), w obszarze objętym niniejszą uchwałą zachowuje moc obowiązującą z uwzględnieniem przepisu art. 67 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

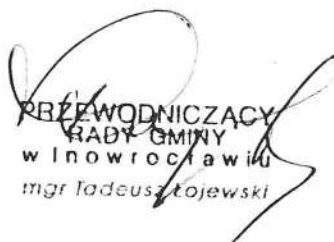
2. W planie, o którym mowa w ust. 1, wprowadza się porządkowe zmiany wynikające z niniejszej uchwały:

- 1) na rysunek przenosi się:
 - a) linie, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 2, oznaczając je symboliką dostosowaną do tego rysunku, z opisem w legendzie odpowiednio - „rurociąg paliwowy”, „rurociąg ropy”,
 - b) linie, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 3, z oznaczeniem wydzielonego przez nie terenu symbolem literowo-cyfrowym dostosowanym do używanych w tym planie,
- 2) do tekstu wpisuje się:
 - a) w ustaleniach ogólnych - ograniczenia w zagospodarowaniu terenów, o których mowa w § 4 ust. 1 i 3,
 - b) w ustaleniach szczegółowych – odpowiednio do symbolu zastosowanego na rysunku - przeznaczenie terenu, o którym mowa w § 4 ust. 2.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Inowrocław.

§ 9. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.










PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
w Inowrocławiu
mgr Tadeusz Tojewski

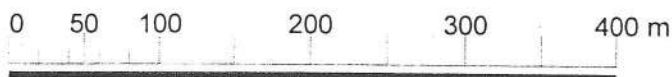
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu
przebiegu rurociągów Polskiego Koncernu Naftowego S.A.
w granicach gminy **Inowrocław**

sporządzający: **Zarząd Gminy Inowrocław**


załącznik do Uchwały Nr XVIII/222/2000
Rady Gminy w Inowrocławiu
z dnia 22 września 2000 r.

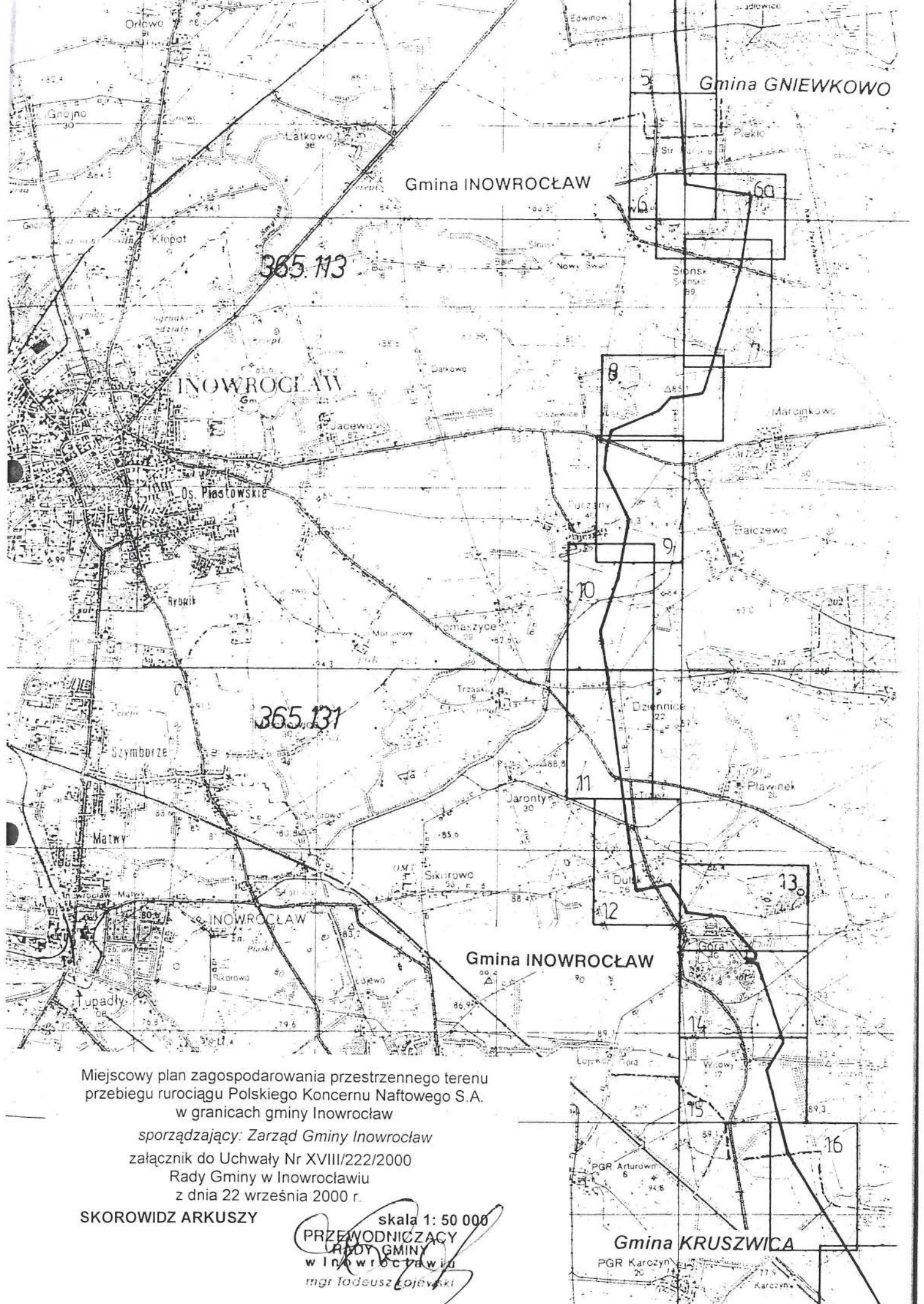
LEGENDA:

-  granica gminy
-  granica obrębu geodezyjnego
-  oś przebiegu rurociągu
-  linia rozgraniczająca tereny o różnych zasadach zagospodarowania
-  linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania – granica działki
-  granica pomiędzy terenem stacji zasuw a związanym z nim dojściem i dojazdem od drogi publicznej
-  linia wymiarowa – liczba oznacza wymiar określony w metrach [m]
-  - teren przeznaczony pod stację zasuw rurociągu



SKALA: 1: 5 000


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
w Inowrocławiu
mgr Tadeusz Łojewski



Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu
 przebiegu rurociągu Polskiego Koncernu Naftowego S.A.
 w granicach gminy Inowrocław

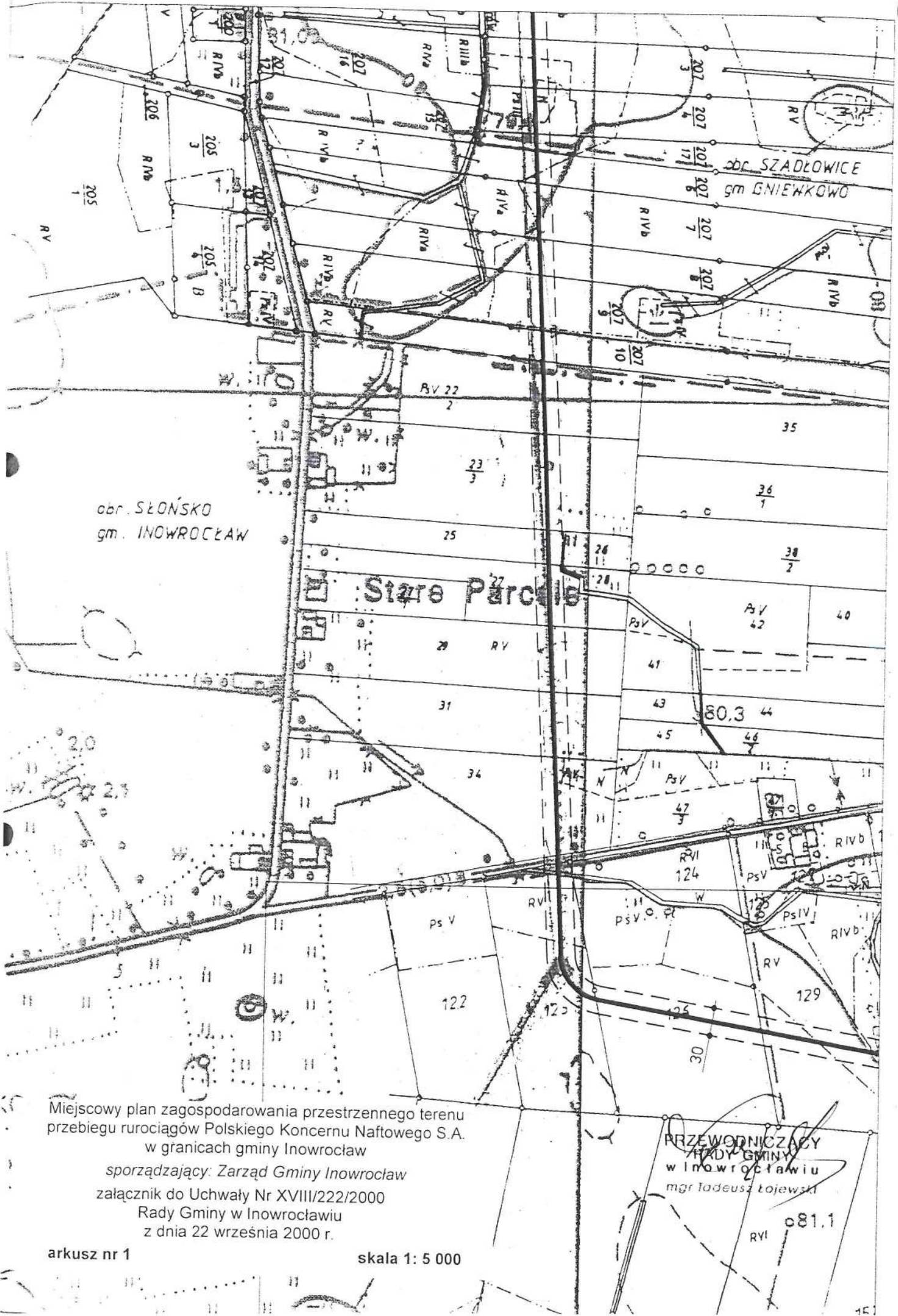
sporządzający: Zarząd Gminy Inowrocław
 załącznik do Uchwały Nr XVIII/222/2000
 Rady Gminy w Inowrocławiu
 z dnia 22 września 2000 r.

SKOROWIDZ ARKUSZY

skala 1: 50 000
 PRZEWODNICZĄCY
 RADOY GMINY
 w Inowrocławiu
 mgr Tadeusz Łojewski

Gmina KRUSZWICA

PGR Karczyn
 20



obr. SŁOŃSKO
gm. INOWROCŁAW

Stare Parcele

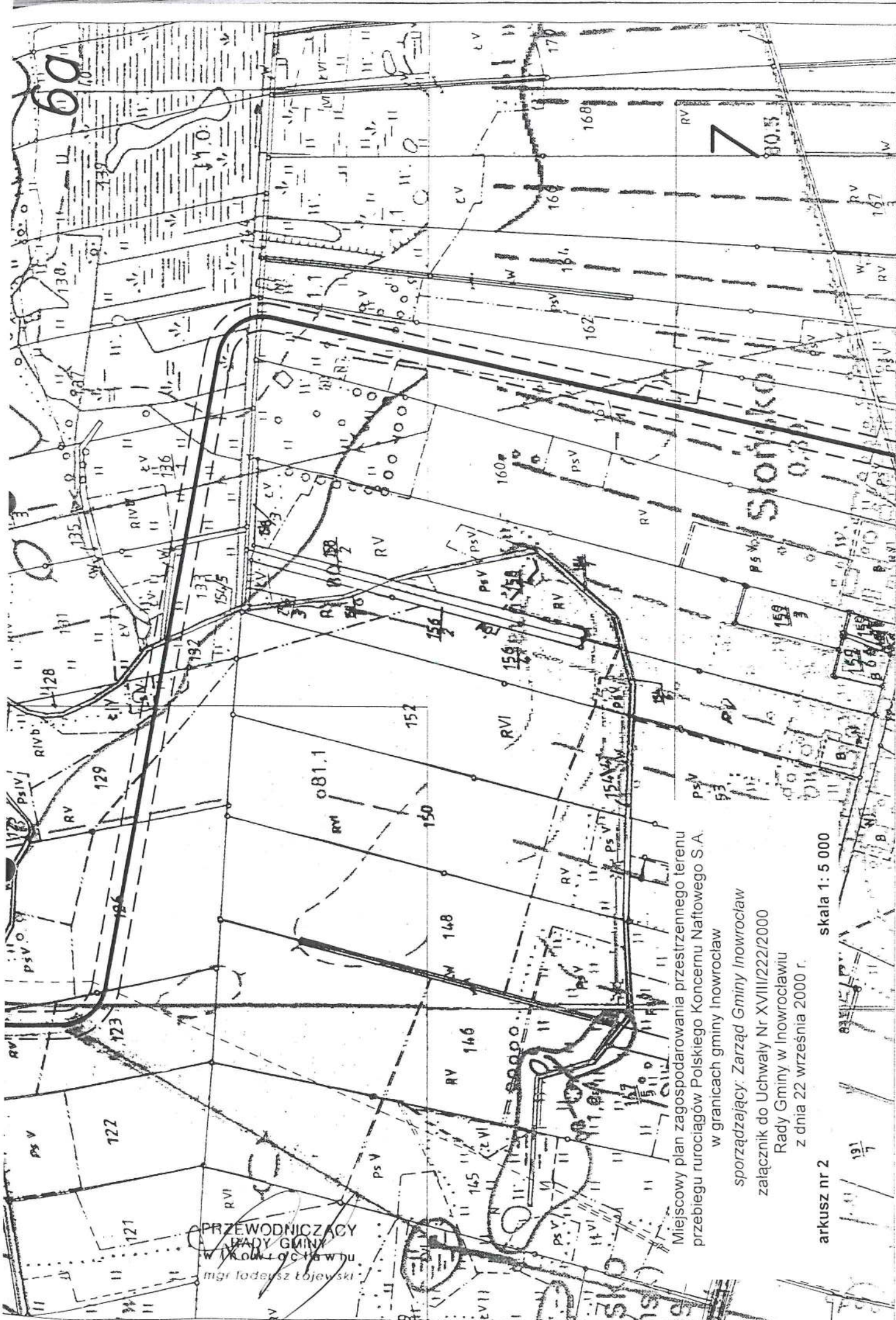
obr. SZADŁOWICE
gm. GNIEWKOWO

PRZEWODNICZĄCY
RADI GMINY
w inowrocławiu
mgr Tadeusz Łojewski

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu
przebiegu rurociągów Polskiego Koncernu Naftowego S.A.
w granicach gminy Inowrocław
sporządzający: Zarząd Gminy Inowrocław
załącznik do Uchwały Nr XVIII/222/2000
Rady Gminy w Inowrocławiu
z dnia 22 września 2000 r.

arkusz nr 1

skala 1: 5 000



PRZEWODNICZĄCY
RZĄDY GMINY
W INOWROCŁAWIU
mgr inż. Łucja Łojas

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu
przebiegu rurociągów Polskiego Koncernu Naftowego S.A.
w granicach gminy Inowrocław
sporządzający: Zarząd Gminy Inowrocław
załącznik do Uchwały Nr XVIII/222/2000
Rady Gminy w Inowrocławiu
z dnia 22 września 2000 r.

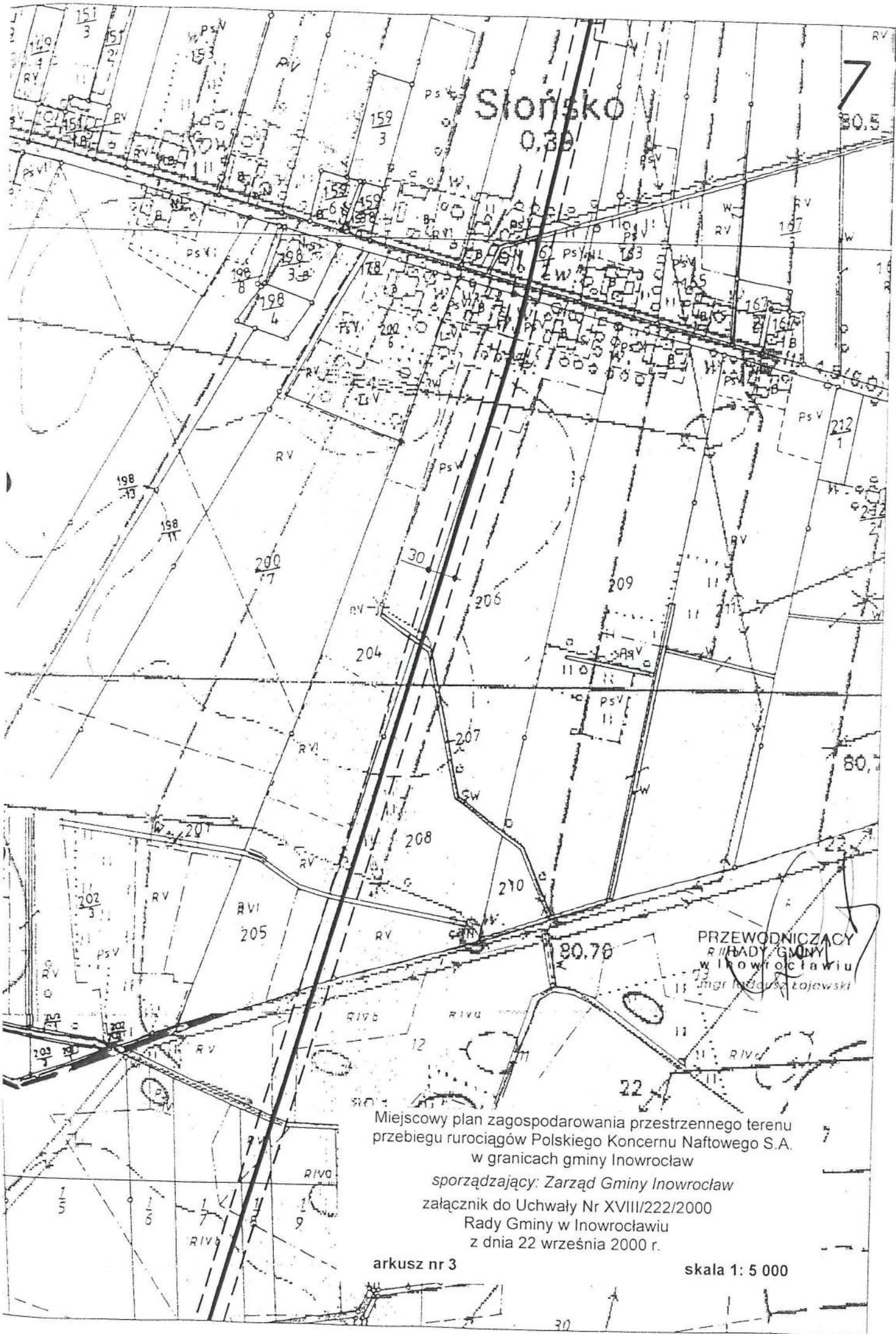
arkusz nr 2 skala 1: 5 000

191
7

Słońsko

0.38

7



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
WIKOWOŚCIAWIU
mgr inż. Józef Łojewski

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu
przebiegu rurociągów Polskiego Koncernu Naftowego S.A.
w granicach gminy Inowrocław

sporządzający: Zarząd Gminy Inowrocław
załącznik do Uchwały Nr XVIII/222/2000
Rady Gminy w Inowrocławiu
z dnia 22 września 2000 r.

arkusz nr 3

skala 1: 5 000

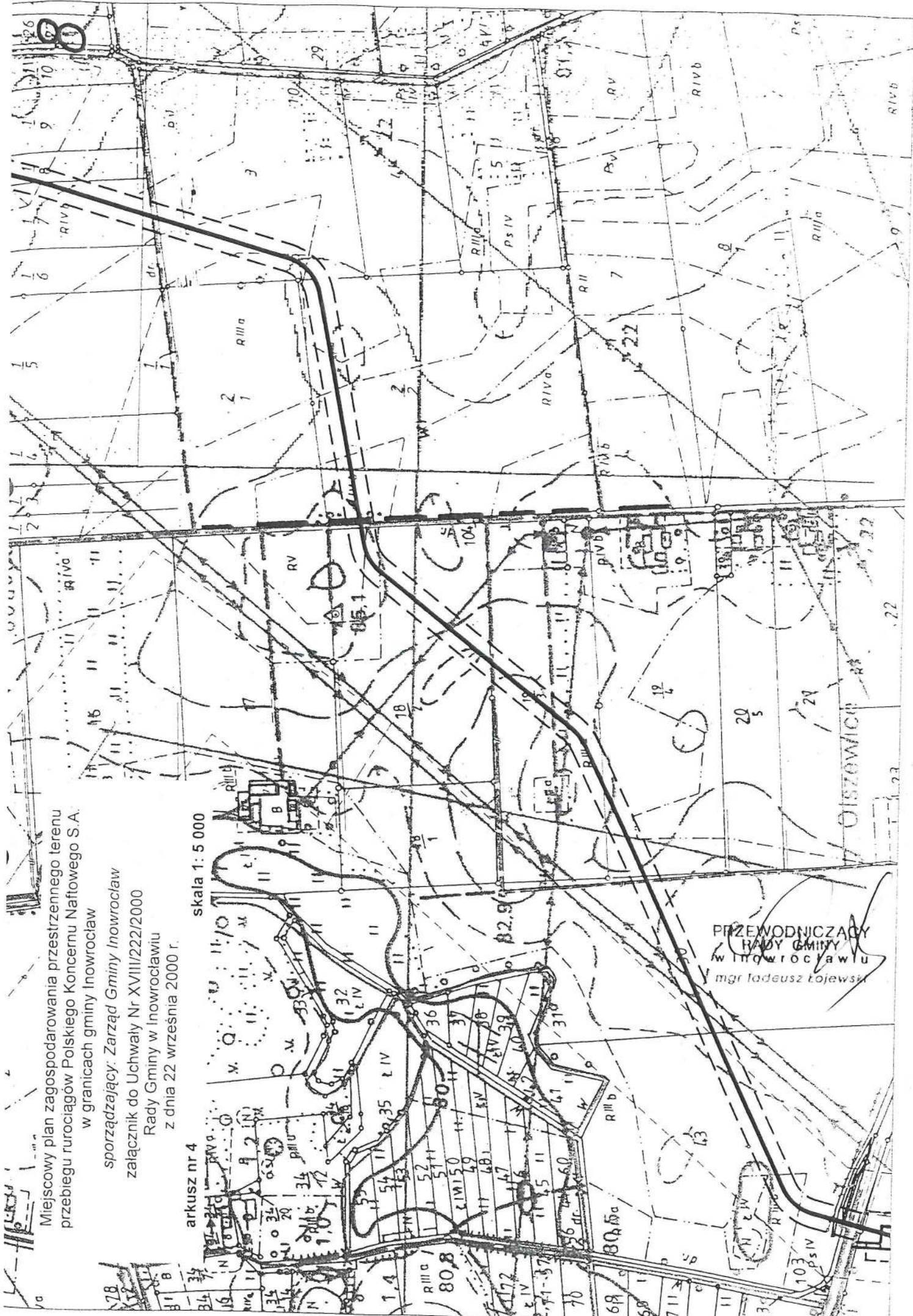
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu przebiegu rurociągów Polskiego Koncernu Naftowego S.A. w granicach gminy Inowrocław

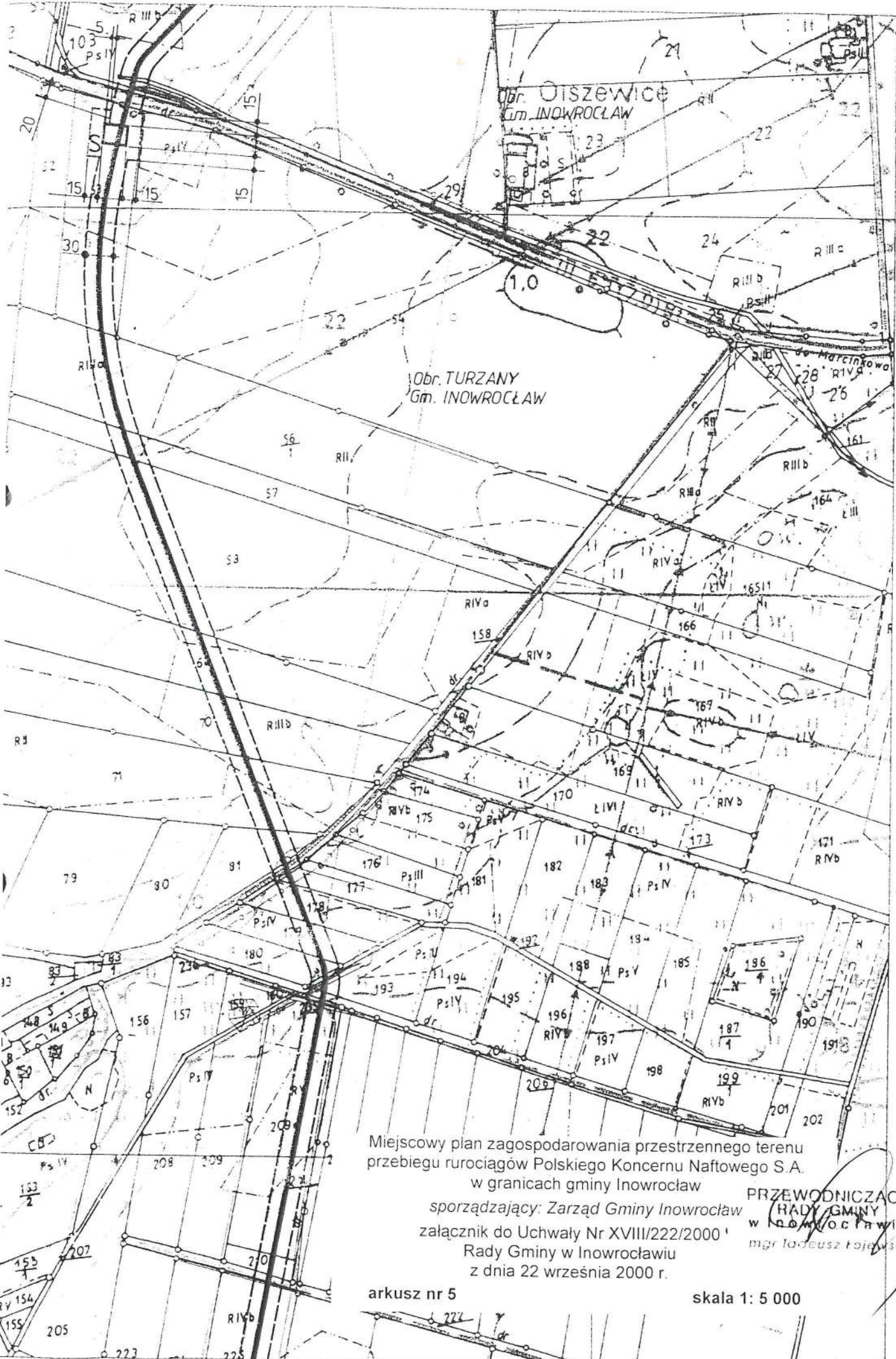
sporządzający: Zarząd Gminy Inowrocław
załącznik do Uchwały Nr XVIII/222/2000
Rady Gminy w Inowrocławiu
z dnia 22 września 2000 r.

arkusz nr 4

skala 1: 5 000

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
w Inowrocławiu
mgr Tadeusz Łojewski





Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu przebiegu rurociągów Polskiego Koncernu Naftowego S.A. w granicach gminy Inowrocław sporządzający: Zarząd Gminy Inowrocław załącznik do Uchwały Nr XVIII/222/2000 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 22 września 2000 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY w INOWROCLAWIU mgr Tomasz Kojewski

arkusz nr 5

skala 1: 5 000

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu przebiegu rurociągów Polskiego Koncernu Naftowego S.A. w granicach gminy Inowrocław

sporządzający: Zarząd Gminy Inowrocław
załącznik do Uchwały Nr XVIII/222/2000
Rady Gminy w Inowrocławiu
z dnia 22 września 2000 r.

arkusz nr 6

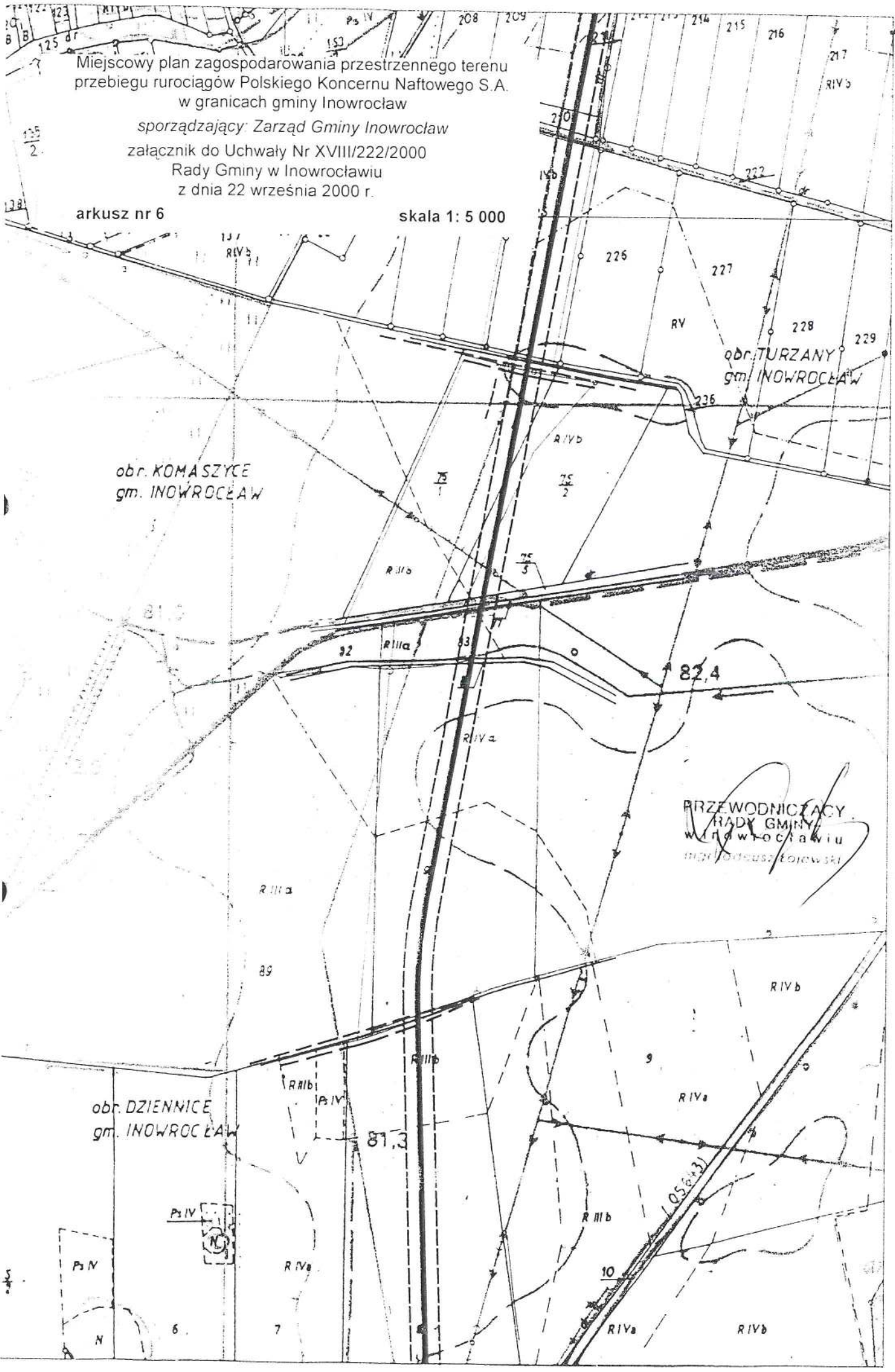
skala 1: 5 000

obr. KOMASZYCE
gm. INOWROCLAW

obr. TURZANY
gm. INOWROCLAW

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
w Inowrocławiu
Ingr. Józef J. Łojewski

obr. DZIENNICE
gm. INOWROCLAW



obr. TRZASKI
gm. INOWROCLAW

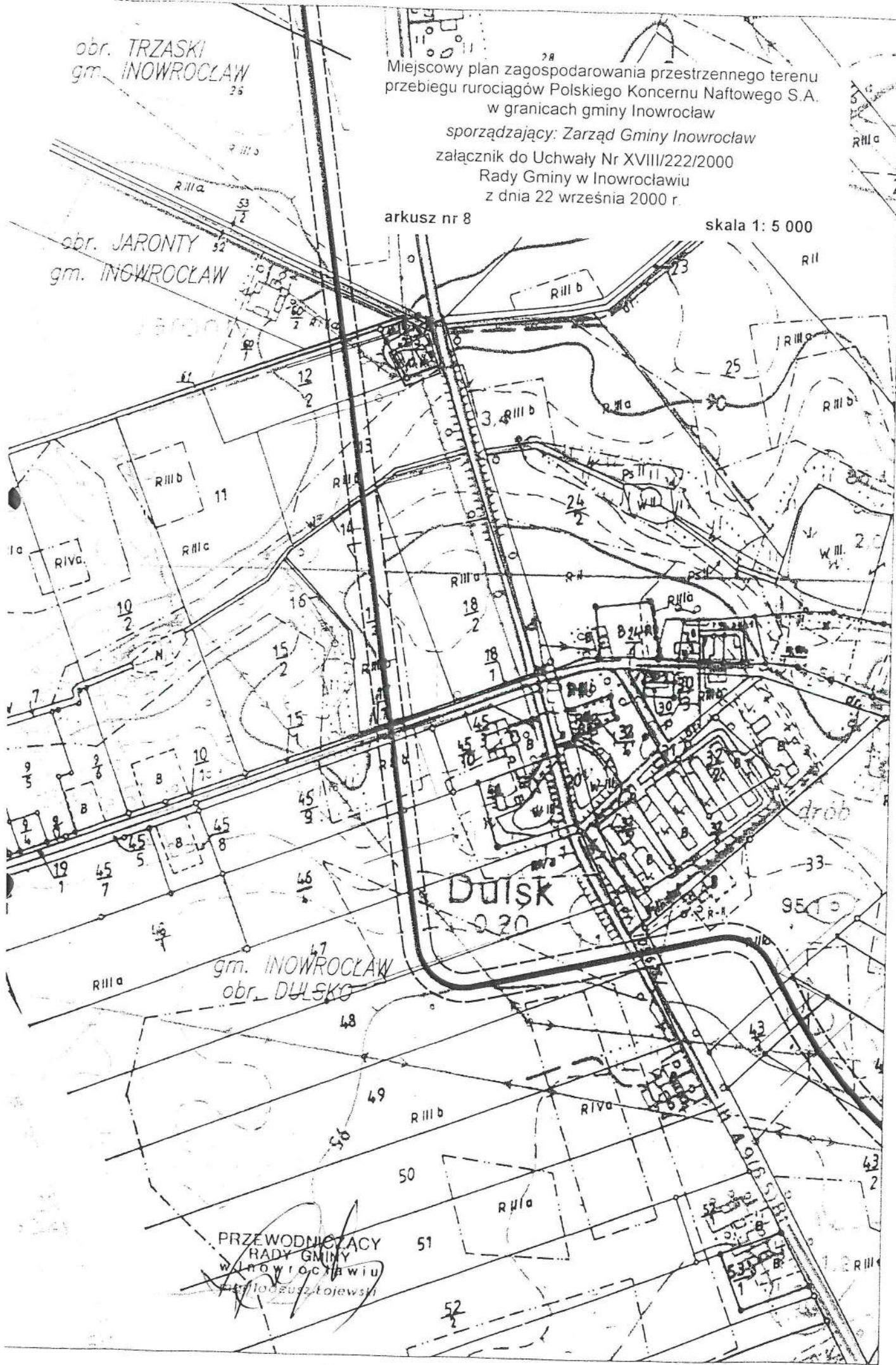
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu
przebiegu rurociągów Polskiego Koncernu Naftowego S.A.
w granicach gminy Inowrocław

sporządzający: Zarząd Gminy Inowrocław
załącznik do Uchwały Nr XVIII/222/2000
Rady Gminy w Inowrocławiu
z dnia 22 września 2000 r.

arkusz nr 8

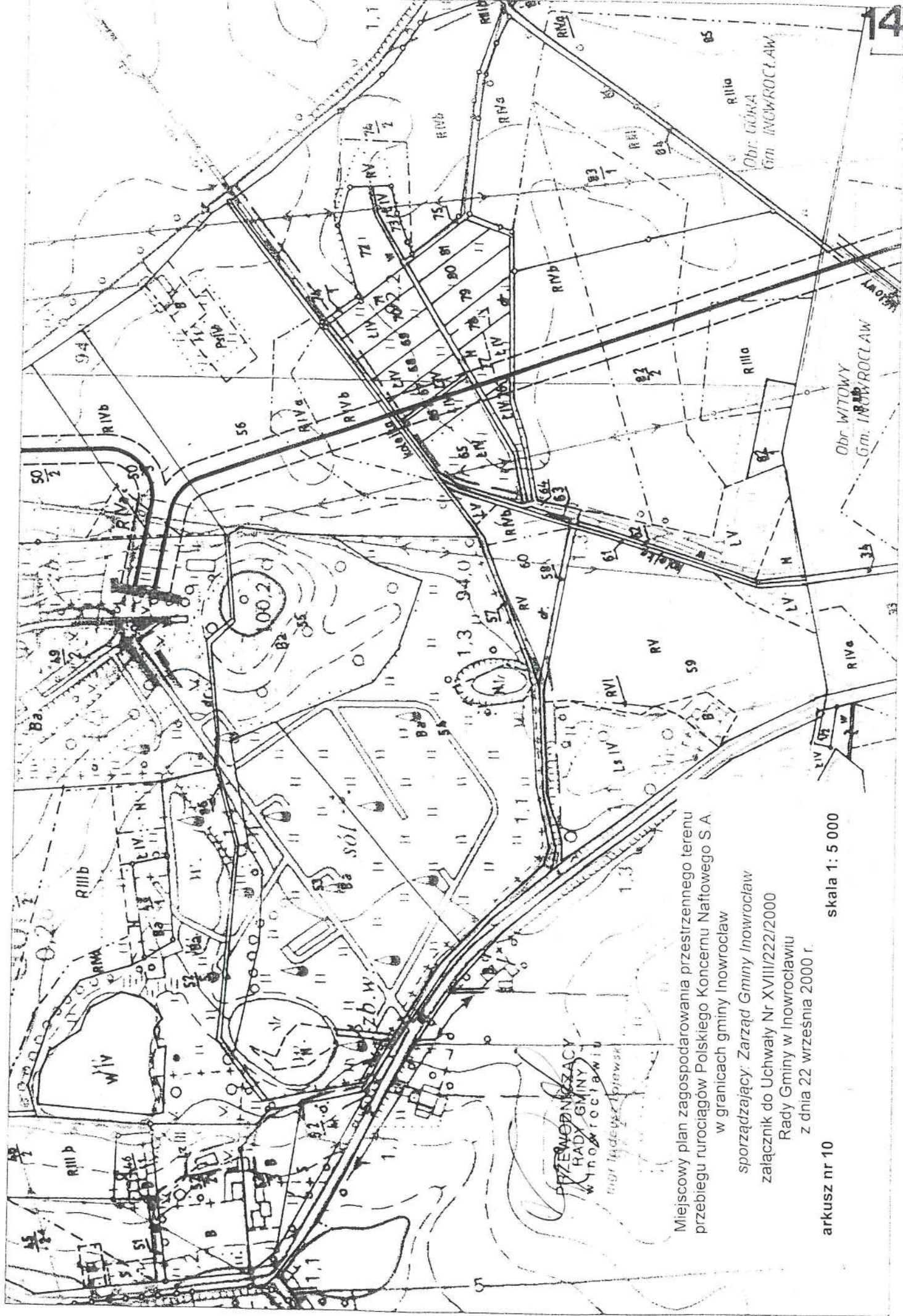
skala 1: 5 000

obr. JARONTY
gm. INOWROCLAW



gm. INOWROCLAW
obr. DULSKO

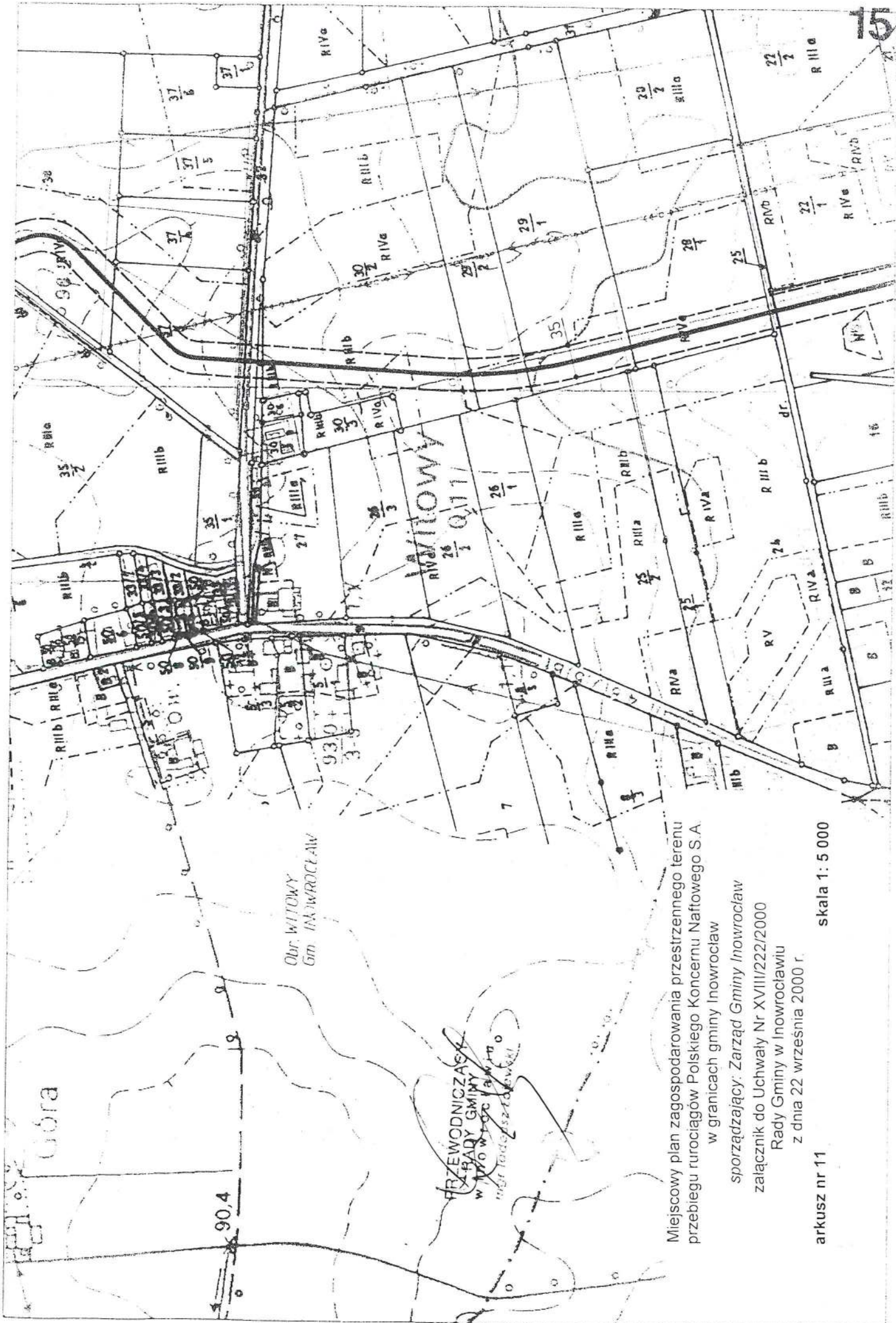
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
W INOWROCLAWIU
Andrzej Łojewski



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
W INOWROCŁAWIU
mgr inż. Andrzej Białowski

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu przebiegu rurociągów Polskiego Koncernu Naftowego S.A. w granicach gminy Inowrocław sporządzający: Zarząd Gminy Inowrocław załącznik do Uchwały Nr XVIII/222/2000 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 22 września 2000 r.

arkusz nr 10 skala 1: 5 000



Obr. WITOWY
Gm. INOWROCŁAW

PRZEWODNICZĄCA
RADA GMINY
W INOWROCŁAWIE
MIĘDZYSZTANOWSKI

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu przebiegu rurociągów Polskiego Koncernu Naftowego S.A. w granicach gminy Inowrocław sporządzający: Zarząd Gminy Inowrocław załącznik do Uchwały Nr XVIII/222/2000 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 22 września 2000 r.

skala 1: 5 000

arkusz nr 11

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu przebiegu rurociągów Polskiego Koncernu Naftowego S.A. w granicach gminy Inowrocław

sporządzający: Zarząd Gminy Inowrocław
załącznik do Uchwały Nr XVIII/222/2000
Rady Gminy w Inowrocławiu
z dnia 22 września 2000 r.

arkusz nr 12

skala 1: 5 000

20
OBR. WITOWY
GM. INOWROCLAW

OBR. KARCZYŃ
GM. KRUSZWICA

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
w Inowrocławiu
mgr inż. Andrzej Łojewski

