

Ogłoszenie

Wójt Gminy Inowrocław zaprasza do wzięcia udziału w VII przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Słońsko, oznaczonej numerami działek: 92/2 o pow. 0,1198ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00057925/8.

W/w działka położona jest w zachodniej części wsi, w sąsiedztwie zabudowań typu jednorodzinnych i siedliskowego. Są to grunty niezabudowane, usytuowane w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Inowrocław Nr XXXIV/310/2014 z dnia 31 marca 2014r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 9 kwietnia 2014r. poz.1208 i znajdują się w jednostce bilansowej nr 29 MN o przeznaczeniu zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Nieruchomości nie posiadają żadnych obciążeń hipotecznych.

- I przetarg odbył się w dniu 20.10.2014r.
- II przetarg odbył się w dniu 03.12.2014r.
- III przetarg odbył się w dniu 25.02.2015r.
- IV przetarg odbył się w dniu 16.04.2015r.
- V przetarg odbył się w dniu 25.06.2015r.
- VI przetarg odbył się w dniu 31.08.2015r.

Cenę nieruchomości ustalono w wysokości - 23.960,-zł. brutto, w tym 23% podatek VAT.

Przetarg odbędzie się w dniu 02.03.2016r. w Urzędzie Gminy Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43, pok. Nr 6 (parter) o godz. 11⁰⁰.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej, tj. - **2.396,-zł.**, najpóźniej do dnia **26.02.2016r.** włącznie, na konto Urzędu Gminy Inowrocław w Banku Spółdzielczym w Inowrocławiu Nr 80 8149 0000 0020 1090 2000 0006. Wadium płatne w pieniądzu. Datą dokonania wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu Komisji Przetargowej w dniu przetargu.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast innym uczestnikom wadium zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu Wójt Gminy Inowrocław może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Cena nieruchomości ustalona w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Osoba ustalona jako nabywca ponosi koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe.

Nieruchomość sprzedawana jest zgodnie z wyrysem z mapy ewidencyjnej oraz wypisem z ewidencji gruntów i budynków, wydanej przez Starostwo Powiatowe w Inowrocławiu. Kupujący nie może występować z żadnymi roszczeniami wobec Gminy Inowrocław z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz ewentualnej różnicy w powierzchni sprzedawanej nieruchomości, jeżeli po sprzedaży geodeta wykaże inną powierzchnię, niż to jest oznaczone w dokumentach wyżej wymienionych. Okazanie punktów granicznych nieruchomości może nastąpić na życzenie i wyłączny koszt Kupującego.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43, pokój nr 16 (II piętro) lub telefonicznie pod nr (052) 3555816.

Inowrocław, dnia 25.01.2016r.

W O J T

mgr inż. Tadeusz Kacprzak