

UCHWAŁA NR XXXIX/224/2009
RADY GMINY INOWROCŁAW

z dnia 23 października 2009 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław w miejscowości Latkowo oraz przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław uchwalonego uchwałą nr XXXII/221/98 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 30 marca 1998 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Bydgoskiego z dnia 11 maja 1998r. nr 26, poz. 104) dla części obszaru położonego w miejscowości Latkowo, oznaczonego symbolem 8.26 UR, zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław uchwalonego uchwałą nr V/40/99 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 22 lutego 1999 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 4 maja 1999 r. nr 30, poz. 207) dla części obszaru położonego w miejscowości Latkowo, oznaczonego symbolem 8.27 U i zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław uchwalonego uchwałą nr X/66/2003 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 29 maja 2003 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19 września 2003 r. nr 98, poz. 1448) dla części obszaru położonego w miejscowości Latkowo, oznaczonego symbolem 8.31 P/S

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 ze zm.¹) oraz art. 14 ust. 1, 2, 4 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717 ze zm.²) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław w miejscowości Latkowo w granicach określonych na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009r. Nr 52, poz. 420

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007r. Nr 127, poz. 880 oraz z 2008r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413

§ 2. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław w miejscowości Latkowo w granicach określonych na załączniku graficznym nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław w miejscowości Latkowo w granicach określonych na załączniku graficznym nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 4. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław uchwalonego uchwałą nr XXXII/221/98 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 30 marca 1998 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Bydgoskiego z dnia 11 maja 1998r. nr 26, poz. 104) dla części obszaru położonego w miejscowości Latkowo, oznaczonego symbolem 8.26 UR, w granicach określonych na załączniku graficznym nr 3 do niniejszej uchwały.

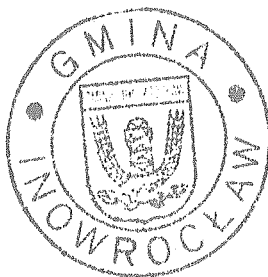
§ 5. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław uchwalonego uchwałą nr V/40/99 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 22 lutego 1999 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 4 maja 1999 r. nr 30, poz. 207) dla części obszaru położonego w miejscowości Latkowo, oznaczonego symbolem 8.27 U, w granicach określonych na załączniku graficznym nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 6. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław uchwalonego uchwałą nr X/66/2003 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 29 maja 2003 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19 września 2003 r. nr 98, poz. 1448) dla części obszaru położonego w miejscowości Latkowo, oznaczonego symbolem 8.31 P/S, w granicach określonych na załączniku graficznym nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 8. Traci moc uchwała nr XIX/114/2008 Rady Gminy Inowrocław z dnia 6 lutego 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław w miejscowości Latkowo.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia



*Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław*

[Signature]
Augustyn Korona

Uzasadnienie
do uchwały nr XXXIX/224/2009
Rady Gminy Inowrocław
z dnia 23 października 2009 r.

Projekt uchwały przewiduje zmianę sposobu zagospodarowania terenów określonych na załącznikach graficznych nr 1, nr 2 i nr 3 do uchwały.

Projektowane plany miejscowe i zmiany planów obowiązujących umożliwią lokalizację nowych zakładów produkcyjnych i rzemieślniczych oraz obiektów handlowych, w tym wielkopowierzchniowych. Realizacja wymienionych zamierzeń inwestycyjnych podniesie atrakcyjność Gminy Inowrocław, wzbogaci gamę usług dla jej mieszkańców i pozwoli na stworzenie nowych miejsc pracy.

Projekt uchwały uwzględnia wnioski inwestorów i właścicieli terenów objętych granicami planów.

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717 ze zm.) rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy Inowrocław w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław w miejscowości Latkowo oraz sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław uchwalonego uchwałą nr XXXII/221/98 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 30 marca 1998 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Bydgoskiego z dnia 11 maja 1998r. nr 26, poz. 104) dla części obszaru położonego w miejscowości Latkowo, oznaczonego symbolem 8.26 UR, zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław uchwalonego uchwałą nr V/40/99 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 22 lutego 1999 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 4 maja 1999 r. nr 30, poz. 207) dla części obszaru położonego w miejscowości Latkowo, oznaczonego symbolem 8.27 U i zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław uchwalonego uchwałą nr X/66/2003 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 29 maja 2003 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19 września 2003 r. nr 98, poz. 1448) dla części obszaru położonego w miejscowości Latkowo, oznaczonego symbolem 8.31 P/S rozpocznie tryb formalno - prawny sporządzania planów, stosownie do zapisów powołanej wcześniej ustawy.

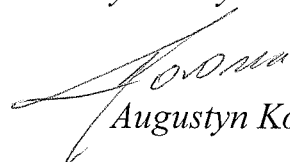
Przedmiot i zakres przewidywanych rozwiązań planistycznych jest zgodny z ustaleniami zawartymi w opracowywanym projekcie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy

Inowrocław (art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Uchwała nr XIX/114/2008 Rady Gminy Inowrocław z dnia 6 lutego 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław w miejscowości Latkowo nie będzie realizowana z uwagi na fakt, iż znaczna część obszaru objętego ww. uchwałą znalazła się w granicach projektowanej obwodnicy Miasta Inowrocławia.

W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

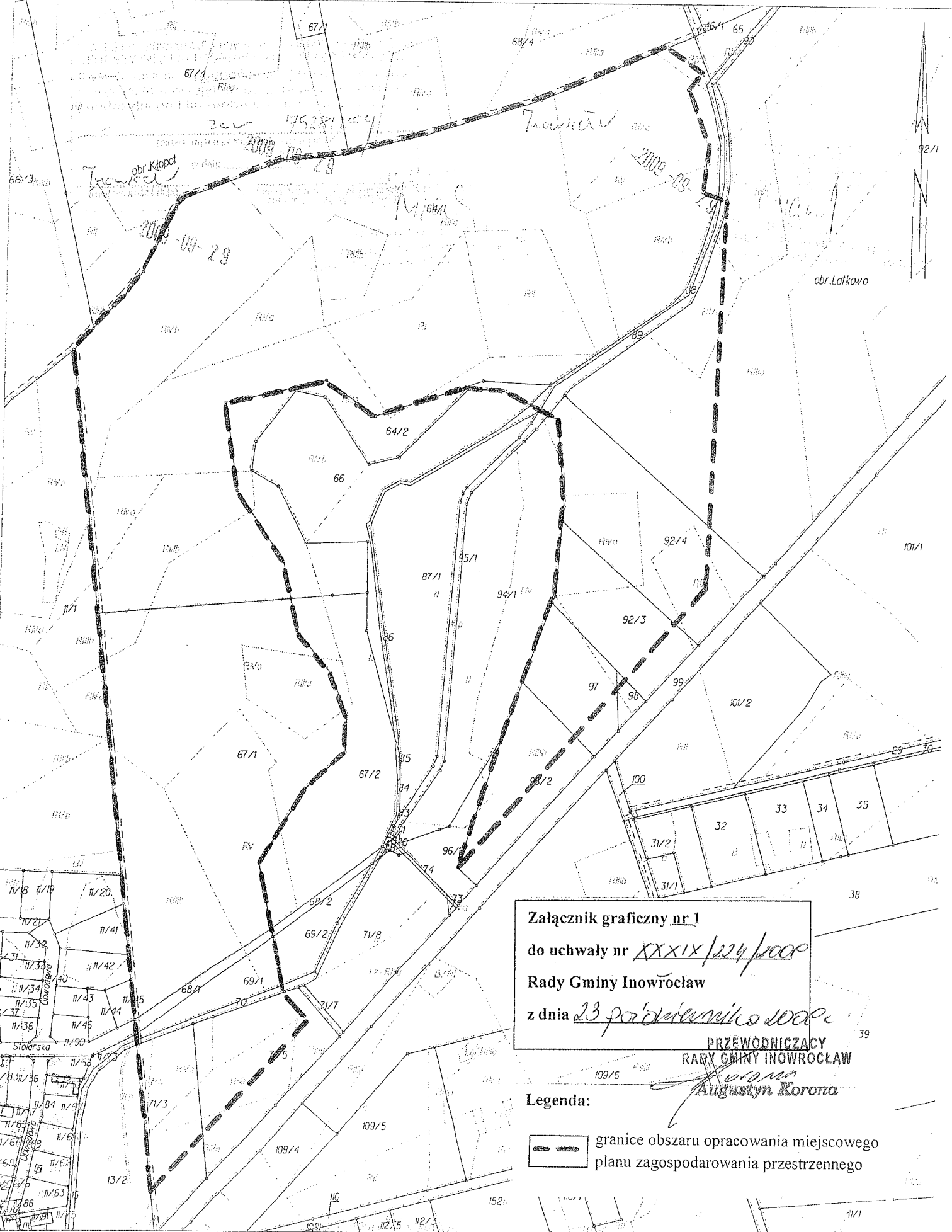
*Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław*


Augustyn Korona

Województwo: kujawsko-pomorskie Powiat: Inowrocławski

Jednostka ewidencyjna: Inowrocław

Obręb ewidencyjny: Łatkowo



Załącznik graficzny nr 1

do uchwały nr *XXXIX/224/2009*

Rady Gminy Inowrocław

z dnia *23 października 2009*

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY INOWROCŁAW

Augustyn Korona

Legenda:



granice obszaru opracowania miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego

WYKRES Z MAPY EWIDENCYJNEJ
SKALA 1:5000

Województwo: kujawsko-pomorskie Powiat: Inowrocławski
Jednostka ewidencyjna: Inowrocław
Obręb ewidencyjny: Łatkowo

Załącznik graficzny nr 2

do uchwały nr XXXIX/224/2009

Rady Gminy Inowrocław

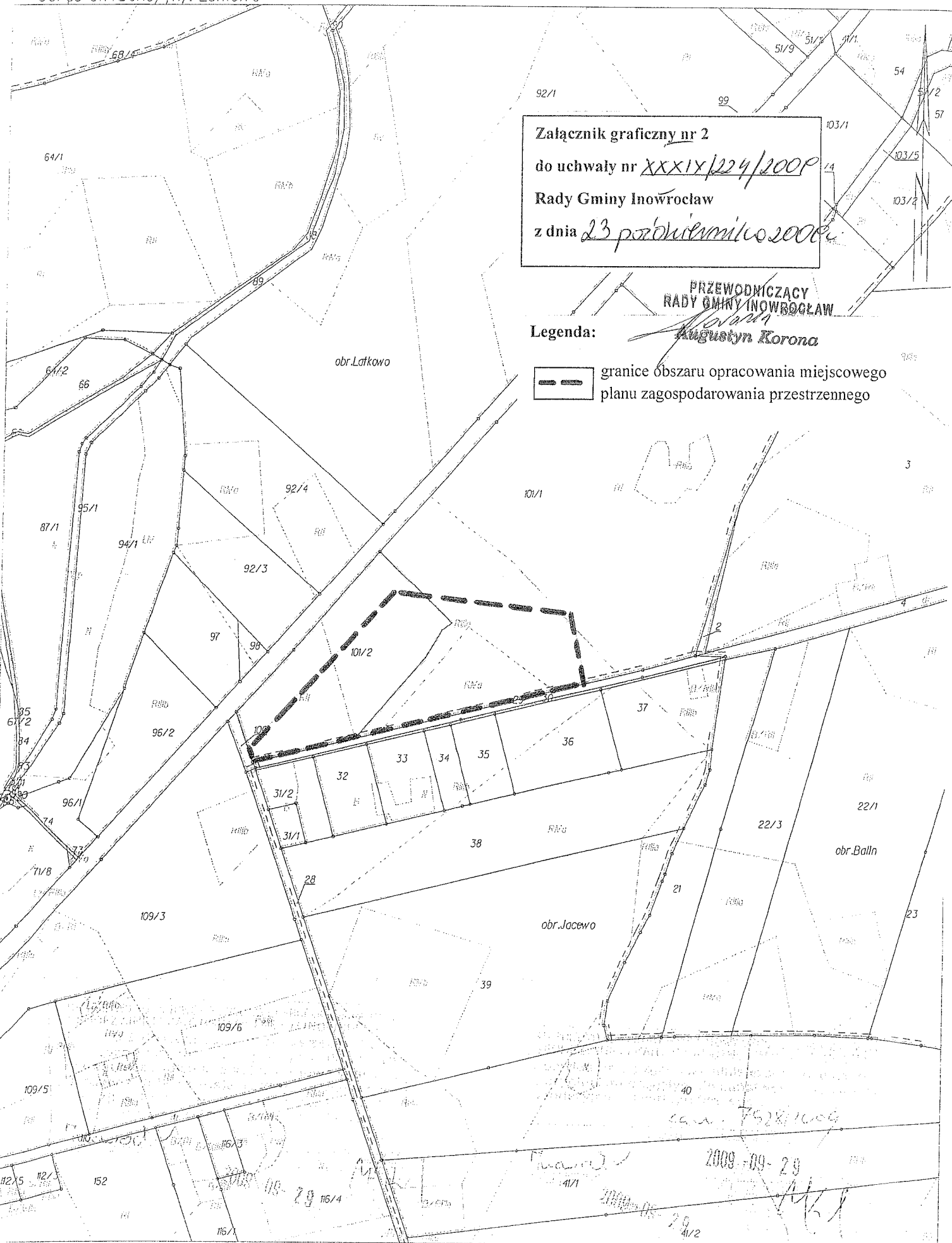
z dnia 23 października 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY INOWROCLAW

Augustyn Korona

Legenda:

 granice obszaru opracowania miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego



WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:5000

Województwo: kujawsko-pomorskie Powiat: Inowrocławski

Jednostka ewidencyjna: Inowrocław

Obręb ewidencyjny: Łatkowo

Załącznik graficzny nr 3

do uchwały nr XXXIX/224/2009

Rady Gminy Inowrocław

z dnia 23 października 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY INOWROCŁAW

Augustyn Korona

Legenda:



granice obszaru opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego



obszar opracowania zmiany m.p.z.p. - uchwała nr XXXII/221/98 Rady Gminy w Inowrocławiu z dn. 30.03.1998r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. z dn. 11.05.1998r. nr 26, poz. 104)



obszar opracowania zmiany m.p.z.p. - uchwała nr V/40/99 Rady Gminy w Inowrocławiu z dn. 22.02.1999r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dn. 04.05.1999r. nr 30, poz. 207)



obszar opracowania zmiany m.p.z.p. - uchwała nr X/66/2003 Rady Gminy w Inowrocławiu z dn. 29.05.2003r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dn. 19.09.2003r. nr 98, poz. 1448)